

スイートガーデニンググループ
入居のご案内



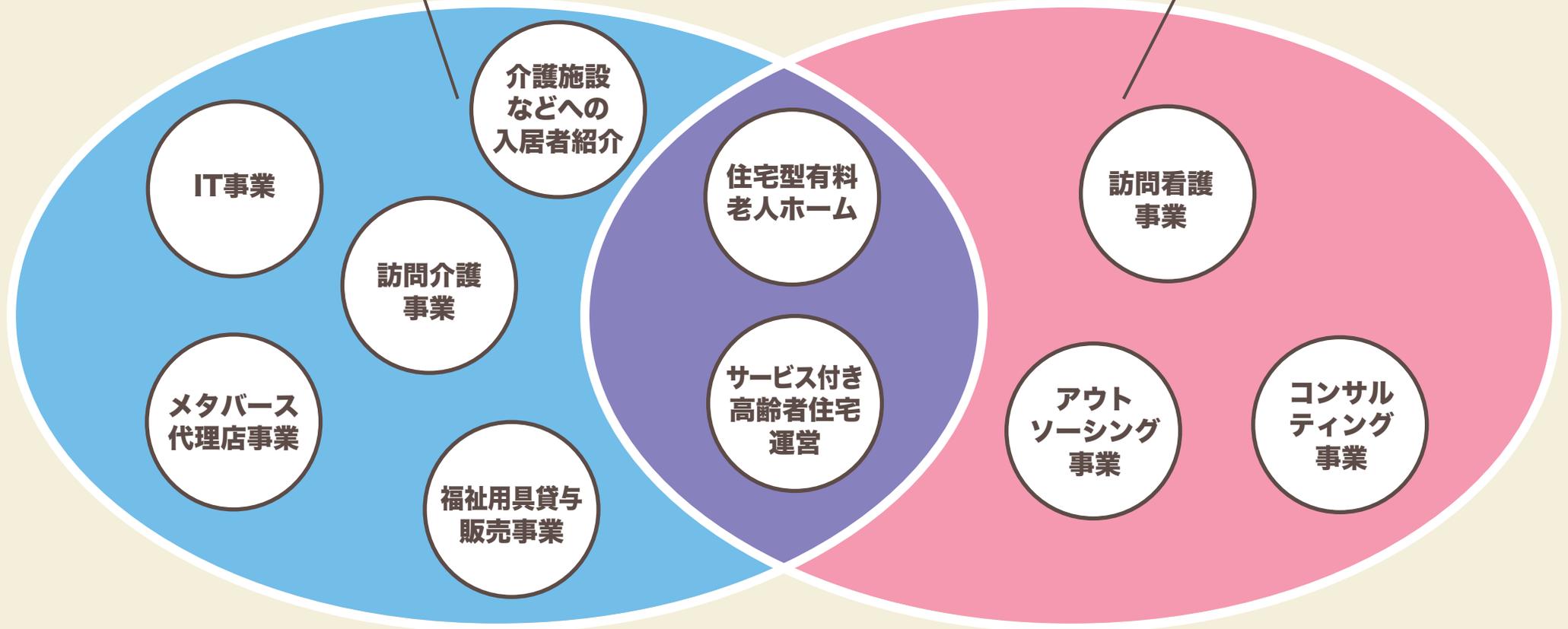
SWEET GARDEN

深化するホスピス
全ては入居者様ファースト

事業内容

株式会社ニューパートナーズホールディングス

株式会社ニューパートナーズ



法人設立：2017年5月

従業員数：360名

売上：22億円

今期予測：25億円

会社概要



株式会社ニューパートナーズホールディングス

代表	山中 慎一		
所在地	〒530-0001 大阪市北区梅田1-13-1 大阪梅田ツインタワーズ・サウス17階		
法人設立	2018年8月		
資本金	3,000,000円		
売上	13億7千万円		
グループ売上	22億円		
今期売上予測	25億円		
従業員数	185名	離職率	6.8%
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・訪問介護事業 ・有料老人ホーム 運営 ・サービス付き高齢者向け住宅 運営 ・介護施設などへの入居紹介事業 ・福祉用具貸与・販売事業 ・IT事業部 ・メタバース代理店事業 		
顧問	辻・本郷税理士法人 / 弁護士法人大江橋法律事務所 扶桑共栄法律事務所 / ふくたけ社労士事務所 みんなの保育園 提携		
主要取引先	三井住友銀行 梅田支店 / 三菱UFJ銀行 梅田支店 / りそな銀行 梅田支店 / 池田泉州銀行 本町支店 / 関西みらい銀行 梅田支店 / 京都銀行 新大阪支店 / 徳島大正銀行 森小路支店 / 香川銀行 大阪北支店 / 大阪信用金庫 吹田支店 / 大同信用組合 城東支店		



株式会社ニューパートナーズ

代表	井出 裕美		
所在地	〒530-0001 大阪市北区梅田1-13-1 大阪梅田ツインタワーズ・サウス17階		
法人設立	2017年5月		
資本金	3,000,000円		
売上	8億3千万円		
グループ売上	22億円		
今期売上予測	25億円		
従業員数	175名	離職率	5.6%
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ・訪問看護事業 ・有料老人ホーム 運営 ・サービス付き高齢者向け住宅 運営 ・アウトソーシング事業 ・コンサルティング事業 ・会計業務代行業業 		
顧問	辻・本郷税理士法人 / 弁護士法人大江橋法律事務所 扶桑共栄法律事務所 / ふくたけ社労士事務所 みんなの保育園 提携		
主要取引先	三井住友銀行 梅田支店 / 三菱UFJ銀行 梅田支店 / りそな銀行 梅田支店 / 池田泉州銀行 本町支店 / 関西みらい銀行 梅田支店 / 京都銀行 新大阪支店 / 徳島大正銀行 森小路支店 / 香川銀行 大阪北支店 / 大阪信用金庫 吹田支店 / 大同信用組合 城東支店		

運営施設

関西
エリア

①大阪府 枚方市



スイートガーデン枚方
2018年10月・52室開設

②大阪府 吹田市



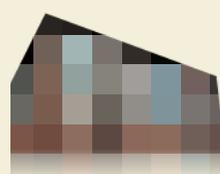
スイートガーデン吹田
2020年3月・42室開設

③大阪府 寝屋川市



スイートガーデン東寝屋川
2020年8月・50室開設

④大阪府 吹田市



スイートガーデン千里山
2021年6月・50室開設

⑤大阪府 寝屋川市



スイートガーデン寝屋川
2022年4月・50室開設

⑥大阪府 東大阪市



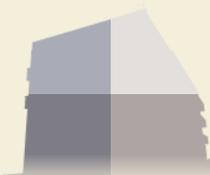
スイートガーデン東大阪
2022年5月・52室開設

⑦大阪府 枚方市



スイートガーデン枚方津田
2022年8月・47室開設

⑧大阪府 柏原市



スイートガーデン
柏原法善寺駅前
2023年12月・51室開設

⑨大阪府 枚方市



スイートガーデン枚方禁野
2025年2月・83室開設予定



SWEET GARDEN

運営施設

関東
エリア



①横浜市戸塚区
スイートガーデン東戸塚
2024年10月・50室開設

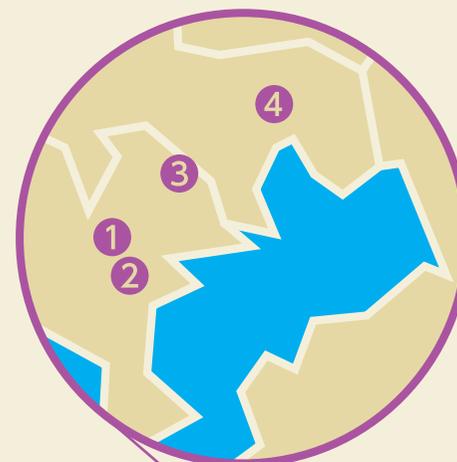


②横浜市戸塚区品濃
令和7年 秋
62室オープン予定

③川崎市宮前区土橋
令和8年 夏
50室オープン予定

④東京浅草
令和8年 秋
60室オープン予定

現在 10棟 今後 8棟 計18棟
オープン予定



SWEET GARDEN

課題

待ったなし! 2030年高齢者人口30%超

2030年には高齢者人口の割合が30%を超え、
あらゆる施設の受け入れが不足する見込みとなっています。



病院施設
不足

医療費の
急増

社会保障の
急増

老老介護の
急増

医療難民の急増

医療機関での治療が困難！ 医療難民増大

全国の病院でベッド数の削減と急性期の在院日数の短縮がみうけられることから、ケガや病気をしても最後まで医療機関で治療してもらえるのが困難な時代となっています。そういった医療行為が必要で行き場のない方々の落ち着き先となる施設を増やし地域社会に必要とされることを目指し挑戦しています。

介護市場の常識



難病受入不可

スイートガーデンの挑戦



難病受入 100%

ごあいさつ

選んでよかったと心から想って頂くために…

まごころ込めて、イノベーションする。



2018年、15年間にわたる医療介護業界での経験と知識を活かし『ニューパートナーズホールディングス』を設立。

超高齢化社会に伴い深刻化する“医療依存の高い方(人工呼吸器等の医療行為が必要な方)”が行き場に困るという医療難民問題に正面から向き合い「住宅型有料老人ホームスイートガーデン枚方」を開設。

看護師の24時間常駐や正看護師オンリーの高品質ケアの提供により、難病で苦しむ方や緩和ケアの必要な方、医療ニーズの高い方々を対象にホスピス型の介護施設運営に参入いたしました。

今後は、医療介護業界の現場に20年以上携わってきた知見と新しい技術(介護DX)にも取り組み、

地域の皆さまに寄り添い、信頼される介護医療サービスを提供することで、深化する“看取り”や“ホスピス”の確立を目指してまいります。

経 歴

一般社団法人全国介護事業者連盟 大阪支部 幹事

一般社団法人経慶会 常務理事 介護コレクション担当

内閣府認証第一号 NPO法人 情熱の赤いバラ協会 介護連盟 幹事

JCI卒業

代表取締役 山中慎一

まだ見ぬ福祉への挑戦



深化するホスピス

まだ見ぬ福祉へ挑戦する

私たちの使命は、自分の家族に自信をもって薦められる
介護施設でありつづけること。

すべての入居者様から、「スイートガーデンを選んで良かった」という
言葉をいただけるよう真心こめてイノベーションを起こし、
まだ見ぬ福祉に挑戦していきます。

挑
戦



強み・選ばれる理由

「ふつうの生活」をつづけられる理由。

入居者(患者)様にとっての理想は「ふつうの生活」を過ごすこと。
私たちは「食べて・笑って・家族とつながって過ごす暮らし」を守ります。

1 コメディカル フレームワーク

高齢者から“食べられる幸せ”を奪わないため、
リハビリスタッフチームが全力でサポート
いたします。



2 幹部が全員 有資格者

看護と介護が一体化しており、
幹部はじめ全員が有資格者で、
経験と専門知識が豊富です。



3 DX化による 新しい福祉サービス

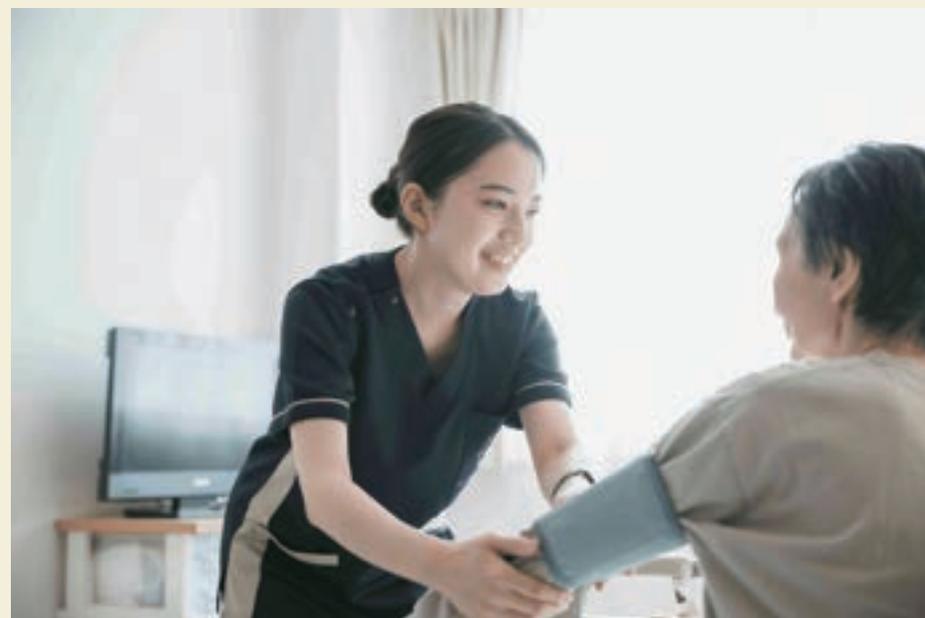
“大切な人とのつながり”や
“人の温もりがとどく福祉サービス”を
実現するため、介護業界に最も求められる
“DX化”のリーディングカンパニーを目指します。



強み・選ばれる理由

24時間365日 看護師常駐

24時間看護師が常駐し、病院水準の医療を提供。
経管栄養や血糖測定などの医療行為も実施可能。
生活に寄り添う施設です。



 胃ろう・ 腸ろうなど	 ターミナル (看取り)	 24時間 点滴	人工膀胱 (ウロストミー)
 末期癌 麻薬による 疼痛管理	 気管切開 (吸引)	 糖尿病 (インスリン)	人工肛門 (ストマ)
			膀胱留置カテーテル (バルーンカテーテル)
			褥瘡 (床ずれ)

日々を安心して過ごしていただくには、医療の体制は必須です。皆様の安全を第一に看護師と連携し、24時間365日体制でサポートいたします。不安に思われることは、なんでもご相談ください。

強み・選ばれる理由

全員 正看護師

看護師全員(145名以上)が
現場で5年以上の臨床経験がある
看護師を配置しているので、難病の方も
安心して生活していただけます。



強み・選ばれる理由

医療行為一覧



- | | | |
|-------------------|---------------------|----------------------------------|
| 1 気管内吸引 | 11 経鼻経管栄養法の実施・管理 | 21 注射の実施 |
| 2 その他の吸引 | 12 胃瘻による経管栄養法の実施・管理 | 22 点滴の実施・管理 |
| 3 在宅酸素療法の指導・援助 | 13 人工肛門・人工膀胱の管理 | 23 服薬管理・点眼等の実施 |
| 4 膀胱留置カテーテルの交換・管理 | 14 自己導尿の指導・管理 | 24 浣腸・排便 |
| 5 ドレインチューブの管理 | 15 気管カニューレの管理 | 25 在宅透析の指導・援助 |
| 6 じよく瘡の予防 | 16 人工呼吸器の管理 | 26 採血等の検体採取 |
| 7 じよく瘡の処置 | 17 がん化学療法の管理 | 27 吸入 |
| 8 じよく瘡以外の創傷部の処置 | 18 薬物を用いた疼痛管理 | 28 その他 |
| 9 重度のじよく瘡の処置・管理 | 19 ターミナルケア | 訪問看護の医療処置にかかる看護内容
(1ヶ月)(複数回答) |
| 10 中心静脈栄養法の実施・管理 | 20 緊急時の対応 | 出典:介護サービス施設・事業所調査 |

強み・選ばれる理由

厚生労働大臣が定める 特定疾病対象の入居者様



①末期の悪性腫瘍

②多発性硬化症

③重症筋無力症

④スモン

⑤筋萎縮性側索硬化症

⑥脊髄小脳変性症

⑦ハンチントン病

⑧進行性筋ジストロフィー症

⑨パーキンソン病関連疾患

◦ 進行性核上性麻痺

◦ 大脳皮質基底核変性症

◦ パーキンソン病

※ホーエン・ヤールの重症度
分類がステージ3以上で
あって生活機能障害度が
II度又はIII度のものに限る

⑩多系統萎縮症

◦ 線条体黒質変性症

◦ オリーブ橋小脳萎縮症

◦ シャイ・ドレーガー症候群

⑪プリオン病

⑫亜急性硬化性全脳炎

⑬ライソゾーム病

⑭副腎白質ジストロフィー

⑮脊髄性筋萎縮症

⑯球脊髄性筋萎縮症

⑰慢性炎症性脱髄性多発神経炎

⑱後天性免疫不全症候群

⑲頸髄損傷

⑳人工呼吸器を使用している状態

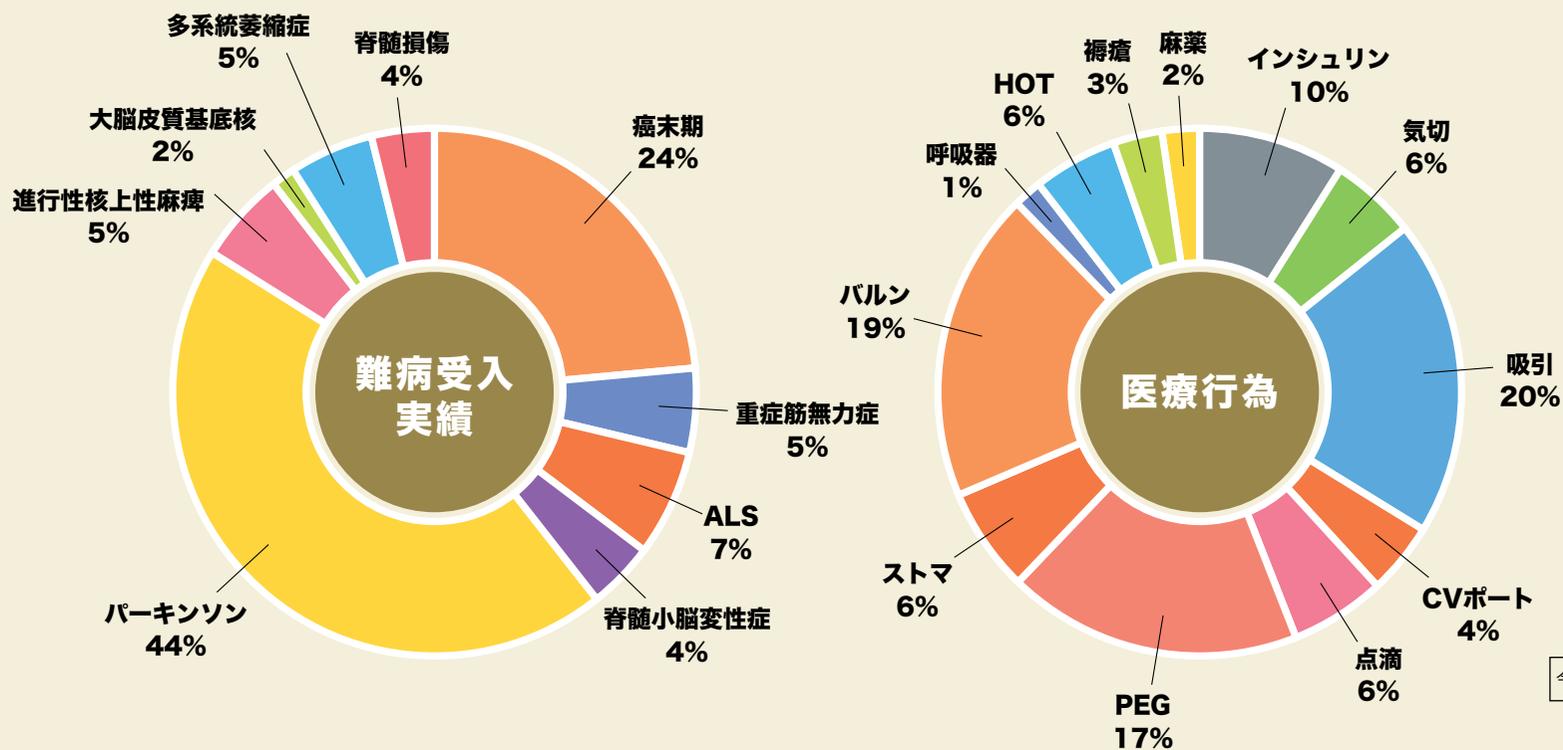
強み・選ばれる理由



“できない”を“できる”に変換

難病受入と医療行為

私たちの取り組みは
“できないこと”をなくして“できること”を増やし続けること。
すべては難病患者様ファーストであるために。



必要に応じて診療を行います

提携医療機関の往診医により、定期的な健康チェックや健康相談、必要に応じて臨時の診療も行います。

入院を必要とした場合には、協力医療機関が受け入れ、または医療機関の紹介・手配を行います。

提携医療機関

往診協力機関

医療法人孝生会 津森医院
医療法人葵会 みらいクリニック
医療法人希会 のぞみクリニック
医療法人在宅会 みんなのクリニック
医療法人亀寿会 亀岡内科
医療法人福祉生活協同組合おおさか
東大阪生協病院
医療法人協仁会 クリニックこまつ
きしもと内科クリニック(併設)
はしクリニック
東戸塚みどり在宅クリニック
医療法人社団 ゆめクリニック

歯科

医療法人宏仁会 小池歯科医院
さつき歯科
長瀬さくら歯科
アイ歯科
スマイルデンタルクリニック
山瀬歯科
医療法人顕樹会 本田歯科クリニック
東京デンタルクリニック

眼科

医療法人 卓翔会
ひまわり眼科クリニック
谷町アイアンドクリニック

薬局

アカカベ薬局
サンライトげんき薬局
サンライトなかよし薬局
きららみらい薬局
とまと薬局



緊急への対応 感染症への対応

協力医療機関などが施設内に備えられている施設も多く、緊急時の対応も安心です。
看護師が常駐しているので、急な病気やケガにも迅速に対応可能です。

感染症への対応

■予防策を日常習慣化

感染症(コロナウイルス・インフルエンザやその他)とその対策に関する基本的な知識を理解し、ご入居者様の感染を防ぎます。また、万が一の場合も感染を広げないよう、平素から予防に取り組んでいます。

災害時の対応

■安全を確保するための備え

天災や火災など万が一の事態に備えて、各種防災・避難設備や避難誘導體制を整備するとともに防災備蓄品をご用意しています。

救急搬送について

■救急搬送の基準

食事中の窒息、高熱などによる意識レベルの低下、転倒による頭部打撲・骨折が疑われる場合など検査や治療が必要と考えられる場合、救急車による搬送手続きを行います。

■緊急通報設備

各居室・居室内トイレ・共同浴室・脱衣室・共同トイレなどに緊急ボタンを設置。健康上・防犯上などの緊急事態には緊急ボタンを押すことで、すぐにスタッフが駆けつけ対応します。

// 安心と安全を連携

安心して生活するための健康管理



■健康相談・助言

協力医療機関との連携により医療介護等の定期相談が可能です。必要時には医師をご紹介します。

※相談後に協力医療機関を受診された場合には別途医療費が必要です。



■定期健康診断

年1回以上、定期健康診断をお受けいただけます。

※希望者のみ。定期健康診断にかかる費用はご負担いただけます。



■日常医療支援

病気やケガ等により治療が必要となった場合には、医療機関との連絡・紹介受診手続き通院介助等をいたします。通院介助については別途料金が必要です。

// 安心と安全を連携

心地よいサービスのご提供



■外出(通院)時のつき添い

通院や買い物等に一人で外出されるのが不安な方には、スタッフが付き添います。

※別途料金が必要です。



■巡回

日中夜間にスタッフが居室にお伺いし、お声がけをするとともにご入居者様のご様子を確認します。また、安心・快適な環境を保つよう努めます。



■フロントサービス (受付時間 9:00~18:00)

新聞・郵便物・宅配物の受取・発送受け付け、クリーニング取り次ぎ、物品修理依頼、病院送迎手配、来訪者の受け付け・取り次ぎ、不在時の伝言預かり、連帯保証人様およびご家族様への連絡を行います。

※各サービスの利用にかかる費用はご負担いただけます。



■入浴介助

各施設にはご入居者様専用の浴室や機械浴もご用意しておりますので、安心してご入浴いただけます。

心地よいサービスのご提供



■週に一度の 移動スーパー

週に一度、施設に移動スーパーが来てくれるのでご入居者様ご自身でお買い物を楽しむことができます。



■季節ごとのイベントや 様々なレクリエーション

お花見・納涼祭・クリスマス会・誕生日会など四季の移り変わりを楽しんでいただくイベントを開催しています。また、ボランティアの方々による演奏会やマジックショーなどご入居者様に毎回ご好評いただいております。



■訪問 理容・美容

月に1度、訪問理美容サービスを実施しています。
※お支払いは施設の利用料と一緒にご請求させていただきます。



■物品購入サービス

施設内には、日常生活に必要な物品を幾点かご用意しております。
また、サブスクリプションを活用していただけますと定額でオムツをご利用いただけます。

※お支払いは施設のご利用料と一緒にご請求させていただきます。

病状に合わせた治療食の対応

季節感あふれる家庭的な料理を、食堂でお楽しみいただけます。

■まごころこもったできたて適温のお料理

季節感あふれる家庭的な料理を、食堂でお楽しみいただけます。健康に配慮し、糖尿病食や心臓食などの治療食もご用意しております。さらに、きざみ食やペースト食も取り揃えております。また、ご希望により豪華なメニューの特別食もございます。お食事時間2時間前までの無料キャンセルも可能ですが、治療食と特別食には別途料金がかかります。

相談可能な治療食

- 糖尿食
- ムース食
- 心臓食(塩分制限食)
- 胃潰瘍食
- 肝臓食
- 肥満食
- 腎臓食
- たんぱく制限食



食事
時間

【朝食】 8:00～
【昼食】 12:00～
【夕食】 17:00～



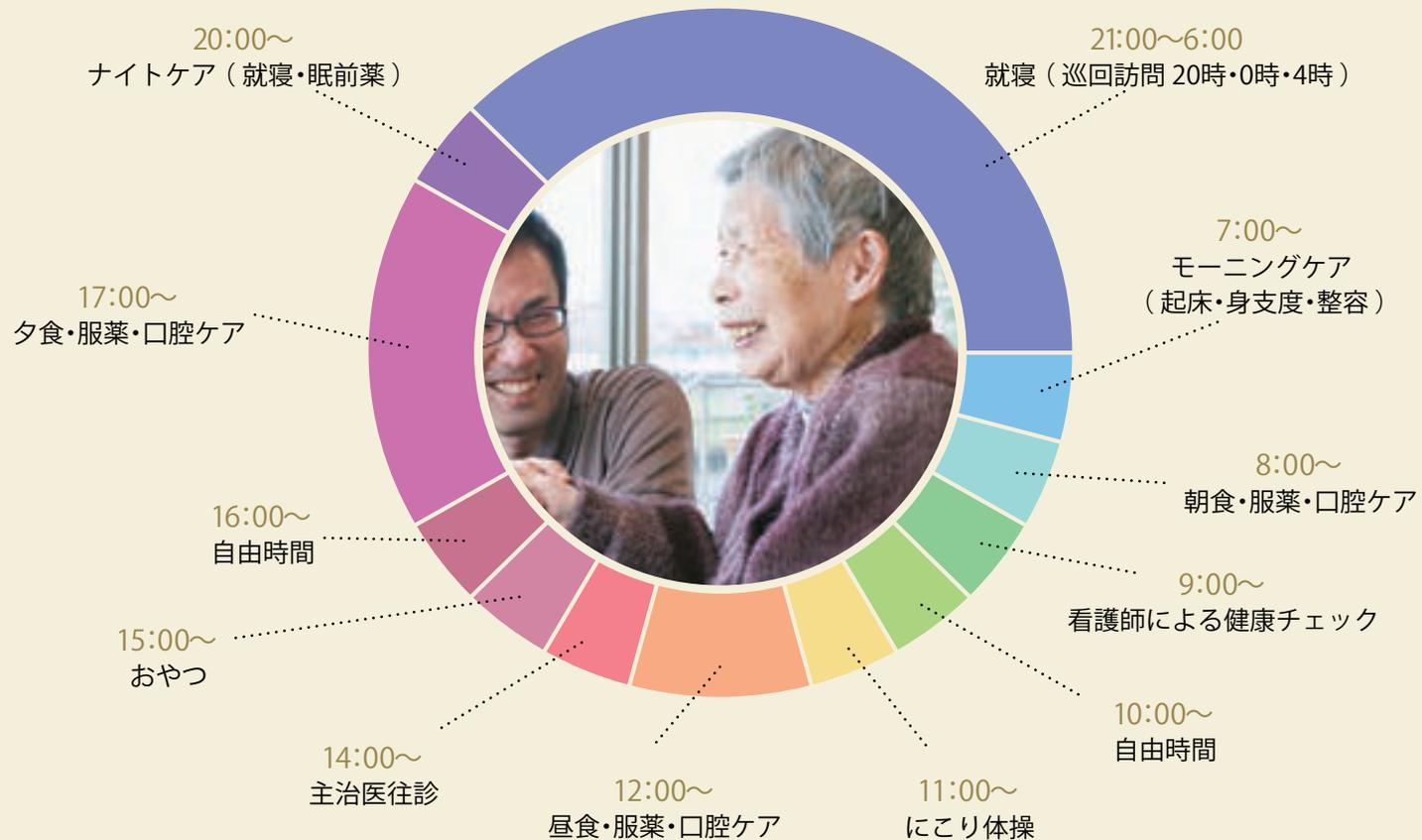
■食事のお手伝い

食事の際にお手伝いが必要な方は介助いたします。

// 安心と安全を連携

ご入居されたある入居者様の1日

入居者様はそれぞれの生活ペースで過ごされています。
様々な介護サービスを受けられスイートガーデンでの充実した毎日を送ってられます。



強み・選ばれる理由

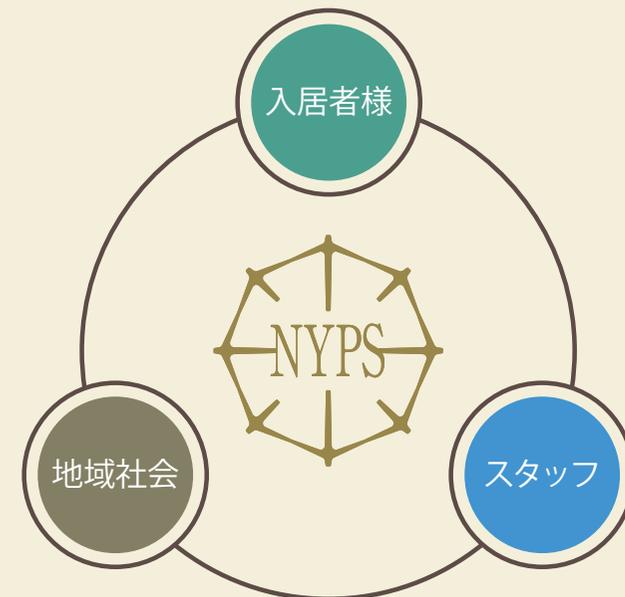
入って良かったと思ってもらえるように…

株式会社 ニューパートナーズホールディングス
株式会社 ニューパートナーズ

「福祉×DX」で 世界を変えていく。

生産性の向上を目指すのではなく、
人の温もりが必要なサービスに、より時間を割くために。
福祉のDX化は、ココロに余裕をもった働き方のための
最適ツールです。

Client 食べて・笑って・つながって過ごす暮らし



Community

積極的なコミュニケーションによる
より良い生活環境の共創

Employee

「なりたい自分」に向かって
一歩踏み出す舞台

新しい介護・福祉の働き方で
三位一体のクオリティオブライフを実現

「福祉×DX」で世界を変えていく



単純かつ長時間的な
業務を自動化！

「ロボパットDX」

ロボを作成し、一定の決まったルーチンワークを自動化させることで、より多くの時間で入居者様に寄り添うことが可能になります。



ご入居者様の
飲料のニーズに応えたい。

「とろみサーバー」

ボタン1つで500cc～2,000cc を自動調理することができ、ダマが生じにくく、安定した粘度のとろみ付き飲料をいち早くご提供できます。「お茶の味・香りがよくて美味しい」とご入居者様からも好評いただいております。



様々な機能がついた
自社開発システム

「るーてれ」

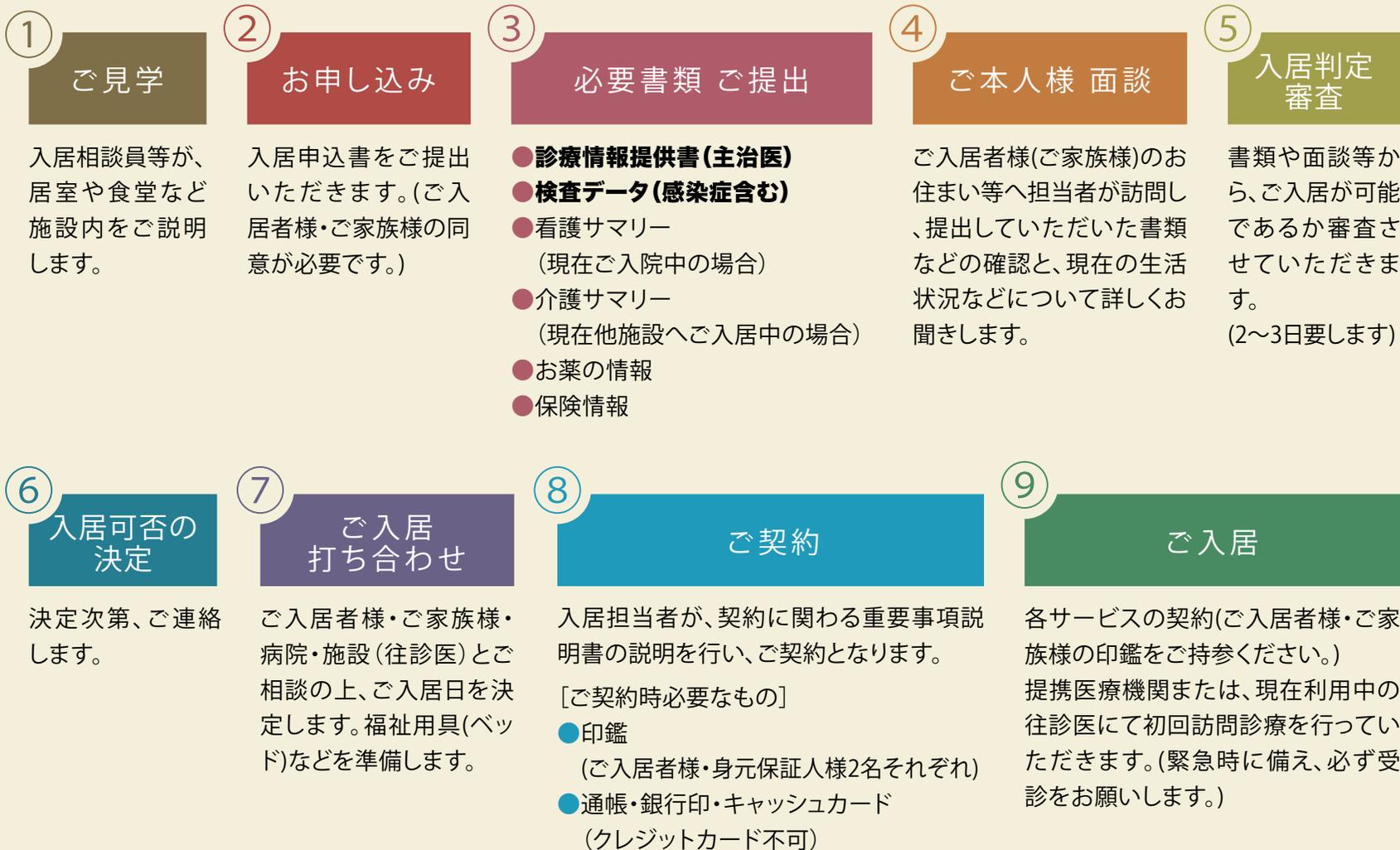
新しい行動表システムの導入により、職員の事務負担が従来の3分の1に軽減され、同時に利用者様の日々の様子を簡単に記録でき、ご家族様の問い合わせにも迅速かつ正確に対応できるようになりました。

強み・選ばれる理由

入居向け強み一覧

- 代表が20年の現場経験者
- 信頼の証が9棟の実績
- 幹部が全員有資格者
- 看護・介護一体化
- 24時間365日看護師常駐
- 全員正看護師
- 充実したリハビリ
- 豊富なレクリエーション
- 食事前のニコリ体操
- 現場調理で出来立て適温提供の食事
- 食事キャンセルが当日2時間前まで可能
- 自社開発記録システム(るーてれ)導入
- SNSでの情報発信
- 毎月手作りのスイートガーデンだより送付
- 新しく綺麗でおしゃれな施設
- 駅が近く立地がいい
- 高品質を追求
- ポータブルEVカメラ使用可能
- 介護旅行対応可能
- 移動スーパーあり
- iPadでのお買い物も可能
- とろみサーバー設備あり
- 職員の定着率が高い
- 夜間3名体制
- 組織体制がしっかりしている
- ターミナルでの麻薬使用可能
- 経験豊富な介護士が豊富
- 各職種別マニュアル完備
- コメディカルとの連携が豊富
- 専門家による定期的な研修実施
- 最新の正しい情報を導入
- 常に最先端のサービスを提供
- LINEビデオ通話によるリモート面会も対応
- ミスユニバースなどインフルエンサーとのタイアップ
- 入居施設を選べる
- クリニック併設施設あり

// ご入居までの流れ



// ご入居までの流れ

■ご入居前サービス (※)地域・送迎予定によりご希望に添えない場合もございます。

●物品購入

新生活を始めるにあたり、必要な家具や電化製品・その他細々したものもご相談いただきましたら、買物代行いたします。もちろん購入代金以外は無料です。

●引越し

小さな物でしたら、荷物はスタッフが運びます。大きな家具等は、格安の引越し業者をご紹介します。(※1)

●送迎

見学や体験入居・入居時等、必要な方はご自宅等まで送迎させていただきます。車椅子でも安心してご利用いただけます。お気軽にご相談ください。(※1)

●役所等の手続き

新しい生活を始めるにあたり、市役所への住民票の転出・転入届など手間のかかることは何かと多いものです。役所への送迎や手続き代行などお気軽にご相談ください。(※1)

●その他

テレビの配線やタンス等の組み立てその他何なりとご相談ください。

■充実したサービス

●訪問看護

看護師がお部屋を訪問し、健康状態のモニタリングや医療ケアを提供します。

●訪問介護

資格を持つ介護スタッフがお部屋に訪問して、生活援助、身体介助を提供します

●福祉用具レンタル

介護保険を利用してベッドや車椅子をレンタルできるサービスです。

●自費ケア

介護保険サービスや障害自立サービスではご利用できないサービスで、身の回りのケアをご支援させていただくサービスです。

// ご入居までの流れ

■入居時必要な物品

持ち物には油性マジックでお名前をご記入ください。

●日用品

コップ(取っ手のある物)

ハンドソープ

●掃除用品

掃除道具(掃除機等)

ぞうきん(掃除用品)

ゴミ箱

スポンジ(洗面台掃除用)

●入浴・洗濯用品

洗面器

バスタオル・フェイスタオル

保湿クリーム

洗濯かご

洗濯ネット

●衣類

衣類(夏・冬)

下着類(夏・冬5セット以上)

パジャマ類(3セット以上)

くつ下

靴(室内・室外用)

●家具・家電類

衣類収納棚

布団カバー類(2セット以上)

テレビ・ラジオ等

冷蔵庫

加湿機

●その他

ブラシまたはくし

義歯ケース・ポリデント

水筒(500mlくらいまでの物)

電気シェーバー

スポンジ(湯呑洗い用)

印鑑

※施設内にて販売しているものもございます。詳しくは、スタッフまでお問い合わせください。

【事務所預かり】爪切り・保険証(医療・介護)・服薬されているお薬・所持金(お小遣い)

顧問・加盟団体

■顧問・提携医師



寶學 英隆

ゲートウェイクリニック大阪梅田 院長
医学博士の学位授与(大阪大学)
日本内科会認定内科医
日本医師会認定産業医
日本脳卒中学会認定脳卒中専門医



津森 孝生

医療法人 孝生会 理事長
株式会社 孝生会 代表取締役
津森医院 院長



斉藤 正行

一般社団法人
全国介護事業者連盟
理事長



榊原 宏昌

天晴れ介護サービス
総合教育研究所
代表取締役
京都大学経済学部 卒業



進 絵美

株式会社 進スタジオ 代表取締役
ケアマネージャーを紡ぐ会 おおさか支部長
一般社団法人経慶会 介護コレクション
担当理事



中野 雄介

医療法人 葵会
みらいクリニック
医師



岸本 広志

きしもと内科クリニック院長
関西医科大学医学部 卒業



名木田 圭

歯科医師
大阪歯科大学 卒業

医療法人 葵会 みらいクリニック
院長 平野 匡史

医療法人 希会 のぞみクリニック
院長 寺本 道雄

スマイルデンタルクリニック

新着情報

■メディア掲載



「サ高住・住宅型有料老人ホーム」11選
手厚いケアが魅力の介護施設をプロが解説
2023-04-25



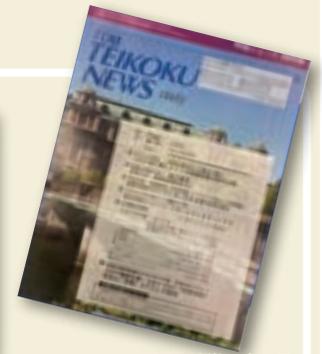
週刊ポストにて「全国老人ホームBEST40」に
選ばれました。
2023-01-13



介護経営者向け情報紙
「週間 高齢者住宅新聞」
第750号に掲載されました。
2024-03-13



テレビ番組に出演しました。
2024-2-5



帝国ニュース関西版 7月25日号に
掲載されました。
2022-12-09

近畿2府4県
15,000社から選ばれ
掲載されました！

■加盟団体



一般社団法人
全国訪問看護事業協会



一般社団法人
大阪府訪問看護
ステーション協会



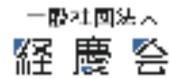
一般社団法人
全国介護事業者連盟



一般社団法人
日本介護協会



高齢者住まい事業者
団体連合会



一般社団法人
経慶会
介護コレクション



一般社団法人
アジア経営者連合会



アジアケアユニオン
アジア介護協同組合

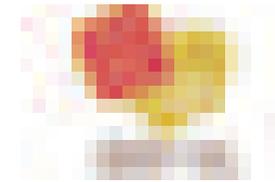


枚方市 高齢者住まい
連絡協議会

大阪地域医療連携共同協議会
大阪連携たこやきの会

大阪地域医療連携共同協議会
大阪連携たこやきの会

■LICENSE etc



健康経営優良法人
Health and productivity

SUSTAINABLE
DEVELOPMENT
GOALS

// SNS媒体 QRコード一覧

スイートガーデン公式サイト
sweetgarden.net/



スイートガーデングループ
Instagram

www.instagram.com/sweet_garden_group/



スイートガーデングループ採用サイト
sweetgarden-recruit.jp/



スイートガーデングループ
X (旧Twitter)

twitter.com/sweetgarden2017



ニューパートナーズホールディングス
公式サイト
newpartners-holdings.co.jp



スイートガーデングループ
TIKTOK

www.tiktok.com/@sweetgarden4466



ニューパートナーズ公式サイト
newpartners.co.jp



スイートガーデングループ
YouTube

www.youtube.com/@HD-ef9dm



スイートガーデン枚方禁野 試算表

■敷金について

敷 金	150,000円
-----	----------

■月々の費用

家 賃	60,000 円
管 理 費	33,000 円
水道光熱費	管理費に含まれております
お 食 事 代	46,350 円
入浴洗濯セット	1,650 円
リネン・リース代	2,010 円
事務手数料	600 円
医療保険自己負担額	円
介護保険自己負担額	円
お 薬 代	円
生活消耗品等	円
そ の 他	円
月額料金合計 (家賃・管理費・食事・自己負担分他)	円

要介護 1	16,765単位
要介護 2	19,705単位
要介護 3	27,048単位
要介護 4	30,938単位
要介護 5	36,217単位

- ・月末締め、15日頃請求書発送、引落とし28日
- ・抗原検査費用 1,500円
※入居時必須
- ・一部の計算は30日での算出となっております。