



## アクセス

**バスでお越しの方** JR学研都市線「長尾」駅より京阪バス「招提大谷」下車徒歩2分

**各駅からの目安距離** 学研都市線「長尾」駅から約1.5km「藤阪」駅から約1.9km  
「松井山手」駅から約2.8km

**お車でお越しの方** 1号線(大阪方面から)「出屋敷」交差点右折  
くら寿司より1つ目の信号左折、1つ目の信号左折すぐ  
第2京阪道路「枚方学研IC」下車「長尾台3丁目」交差点左折約10分

## 周辺環境



① ミニストップ ② スーパーマンダイ ③ くら寿司 ④ 山田池公園

## ■提携医療機関

●医療…みらいクリニック ●歯科…ひかり歯科 ●薬局…サンライト薬局

ご家族様への情報提供として公式ホームページのブログやSNSを通してスイートガーデンのニュースや連絡事項、レクリエーションなどの情報を頻繁に提供させていただきます。

**【公式】スイートガーデン枚方**

検索



■ホーム概要 ●名称/スイートガーデン枚方●類型/住宅型有料老人ホーム●所在地/〒573-1153 大阪府枚方市招提大谷2-40-10●構造規模/鉄骨造4階建●居室数/52室(全室個室)  
居室面積/13~16㎡●料金の支払方法/月払い●月額費用/家賃・管理費・食費※介護保険費用・医療費などが別途必要です。●居室の権利形態/賃貸借●開設年月日/平成30年2月●土地・建物権利形態/非所有

お問い合わせ  
ご相談はこちら

TEL 072-845-4466

FAX:072-845-4467  
受付時間/9:00~18:00

〒573-1153 大阪府枚方市招提大谷2-40-10 <https://sweetgarden.net/>

運営会社



新たな暮らしのパートナー

株式会社ニューパートナーズ

〒530-0001 大阪市北区梅田1丁目11-4-1000 大阪駅前第4ビル10F  
TEL:06-6444-6111 FAX:06-6448-5678



SWEET GARDEN

住宅型有料老人ホーム

スイートガーデン枚方

全室個室52室/居室面積13~16㎡



スイートな暮らし…  
それはこころ満たされる上質な空間



よかったと心から想えるように…

## 枚方のベッドタウン、招提エリアに誕生。 周辺には便利施設が揃う 「スイートガーデン枚方」で豊かな暮らしを。

近くには商業施設や自然の森「山田池公園」があり  
恵まれた環境の「スイートガーデン枚方」。  
わたしたちをご入居者様の笑顔を第一に快適な生活をお届けします。  
要介護の方に効果的な看護・介護・援助を提供し  
かけがえのないご入居者様に安心して暮らしていただけるよう  
新しい生活スタイルをここから発信してまいります。



安心の医療サービス体制  
**24時間365日**  
看護師常駐

## 「スイートガーデン」が選ばれる理由

「スイートガーデン」ではご入居者様やご家族様に安心して  
ご利用いただけるよう、6つのポイントをご用意致しました。

- 低価格・高品質の追求
- まごころこもったできたて適温提供サービス
- 24時間365日安心の看護師常駐
- ワンランク上のおもてなしスタッフ教育の徹底
- 理学療法士などによるリハビリが充実
- 毎日リハビリ体操実施積極的に取組まれる外出レク

## 食事について

旬の食材を取り入れ  
栄養バランスを考えた  
まごころこもったお食事



## 医療面のサポート体制

胃ろう・腸ろうなど	ターミナル(看取り)	人工透析(近医受診)	人工膀胱(ウロストミー)
在宅酸素	ペースメーカー	糖尿病(インスリン)	人工肛門(ストマ)
			膀胱留置カテーテル(バルーンカテーテル)
			褥瘡(床ずれ)

## 共用施設について

施設内にはご入居者様をサポートする様々な設備を導入しております。



食堂・娯楽室

- エントランス**  
ゆったりとした雰囲気につつまれたエントランスをご入居者様やご家族様、ご友人等をお迎えいたします。
- 洗濯室**  
お洗濯は個別で対応。乾燥・取り込み・収納までスタッフが対応させていただきます。
- 相談室**  
来訪者やご入居者様同士の相談の場としてご利用いただけます。
- ゴミ処理**  
ゴミは毎日スタッフが回収いたします。粗大ゴミの回収処分については別途料金が必要です。
- 駐車場**  
施設には来訪者様用の駐車場も完備。遠方のご家族様等も安心してお越しいただけます。

- 食堂・娯楽室**  
旬の食材を使ったメニューを朝・昼・夕にお楽しみいただけます。
- トイレ**  
共用エリアには、車イスの方もご利用いただける共同トイレを設けております。
- 共同浴室**  
スタッフの介助・見守りのなか、ゆったりと入浴することができ、お身体の状態に合わせて機械浴も設置。安心して入浴していただけます。



## 居室について



充実したプライベート空間で  
ゆったりお寛ぎください。

居室には、ナースコール・洗面(温水)トイレ(ウォッシュレット付)・エアコン・照明・カーテンを完備しております。

居室面積  
**13㎡～16㎡**

居室例  
居室 16㎡

## ご利用料金について

- 月額利用料金 **家賃+管理費+サービス費** + **食費** + **介護・看護サービス費、個別費用などの利用分**
- 料金例

基本料金	家賃	月額の家賃となります。	51,000円～
	管理費	居室内および共用部分の水光熱費や日常掃除などの維持管理費、事務管理費などに充てられる費用です。	30,000円
選択	食費	前もってお申し付けいただければ、キャンセルも可能です。	41,400円

合計 **122,400円～**

※敷金150,000円 ※家賃と管理費は非課税です。※サービス費・食費は税込みです。3食(朝食360円・昼食460円・夕食560円) 1,380円×30日計算(税込) ※食費はお食事された分のご請求となります。

- その他個別でかかる費用  
**介護・看護サービス費 個別費用などの利用分**  
介護保険(自己負担分)、医療サービス費(自己負担分)、オムツ等の個人利用の用品など、個別のご希望により利用されたものには、費用が発生致します。